

BLIJF ALERT

Let op met babbeltrucs!

Regelmatig horen we berichten over huurders die het slachtoffer zijn geworden van babbeltrucs. Met een smoesje of praatje proberen criminelen bij u in huis te komen, om op deze manier uw waardevolle spullen te stelen. Wees dus alert en laat niemand binnen als u het niet vertrouwt!

Deze criminelen gaan steeds brutaler te werk. Zo bellen ze bijvoorbeeld aan met de smoes dat ze namens Wonen Limburg de sloten komen vervangen. En dat doen ze dan ook daadwerkelijk, om zo op een later moment eenvoudig in de woning te kunnen komen.

BRUTALE SMOESJES

Dit is slechts één voorbeeld van hoe men te werk gaat. Ook de volgende situaties komen regelmatig voor:

- Mensen bellen aan bij de voordeur en houden u daar aan de praat. Als u uw achterdeur niet gesloten heeft, sluipen handlangers vervolgens ongemerkt via de achterkant uw woning binnen.
- Personen geven aan dat ze de water- of elektrameterstanden op komen nemen of de CV-ketel komen controleren. Zo nemen ze de gelegenheid om uw woning op inbraakmogelijkheden te checken of in een onbewaakt ogenblik zelfs diefstal te plegen.
- Men doet zich voor als postbezorger. Ze hebben zogenaamd een pakketje voor de burens die net even niet thuis zijn en vragen of ze dit bij u achter mogen laten. Als u hiermee instemt vragen ze vervolgens of ze een kopje koffie zouden mogen drinken. Zodra u samen met deze persoon naar de keuken gaat, laat deze de voordeur op een kiertje staan zodat handlangers binnen kunnen sluipen om waardevolle spullen buit te maken.
- Iemand is vermomd als politieagent en biedt aan om uw woning op inbraakveiligheid te controleren. Op deze manier heeft men vrij spel om de beveiliging van uw woning in beeld te brengen, zodat ze hier zelf hun voordeel mee kunnen doen.

Het kan écht iedereen overkomen. En er is geen specifiek daderprofiel. Het kan iedereen zijn. Man of vrouw, netjes gekleed of onverzorgd uiterlijk, oud of jong, iemand alleen of in een groepje mensen, iemand met werkkleding, kostuum of uniform. Het is niet van te voren te zeggen hoe deze persoon eruit ziet.

Wat wél opvalt is dat de daders op een hele vriendelijke manier vrij dwingend en drammerig zijn. Op zo'n manier dat de bewoner bijna niet durft te weigeren. De daders willen namelijk in een hele korte tijd hun doel bereiken.

WAT KUNT U ZELF DOEN?

Graag geven wij u een aantal tips waarmee u kunt voorkomen dat u slachtoffer wordt van babbeltrucs:

- Heb een gezond wantrouwen voor iedereen die aan de deur komt met een mooi verhaal. Schaamt u zich hier niet voor. Een échte professional heeft hier absoluut geen probleem mee en snapt dit.
- Medewerkers van of namens Wonen Limburg kunnen zich altijd namens Wonen Limburg legitimeren. Twijfelt u hierna nog steeds, laat de persoon dan gerust even buiten staan, doe de deur achter u dicht en neem telefonisch contact op met Wonen Limburg. Zij kunnen bevestigen of het écht een medewerker van Wonen Limburg is die bij u voor de deur staat of niet.
- Dit geldt overigens ook voor de politie, postbezorgers of medewerkers van een energiemaatschappij. Kan de persoon zich niet legitimeren of twijfelt u? Bel dan gerust het bedrijf namens welke hij of zij bij u aan de deur staat, om te controleren of de situatie klopt.
- En mocht u tóch iemand binnenlaten, sluit dan altijd zélf de deur achter u en blijf bij deze persoon in uw huis. Laat hem of haar niet alleen!

MELD BABELTRUCS ALTIJD BIJ DE POLITIE!

Vermoedt u dat u met een babbeltruc bent benaderd? Meld dit dan altijd bij de politie. Zij kunnen hierdoor maatregelen nemen.

VRAGEN?

Op verzoek is het mogelijk om bij u in de buurt een informatiebijeenkomst te organiseren, waarbij u uitleg krijgt over babbeltrucs en wat u hierbij kunt doen. Heeft u na het lezen van deze folder nog vragen? Of heeft u samen met uw burens behoefte aan een informatiebijeenkomst over babbeltrucs? Neem dan telefonisch contact op met ons WoonAdviesTeam, telefoonnummer 088 - 385 0800 of kijk op onze website: wonenlimburg.nl. U kunt ons ook bezoeken bij één van onze buurtwinkels.

REGEL JE ZAKEN VIA
www.wonenlimburg.nl/login

DISCLAIMER
Hoewel er de grootst mogelijke zorg besteed is aan de inhoud van deze folder, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. Wonen Limburg is niet aansprakelijk voor de gevolgen die voortkomen uit eventuele onjuist- en/of onvolledigheden.