

Gezamenlijk persbericht

Wonen Limburg, Neptunus, Gemeente Peel en Maas

Panningen, 19 februari 2014

Start bouw project Irenehof

Op woensdag 19 februari 2014 is de officiële aftrap gegeven van de bouw van tijdelijk appartementengebouw Irenehof. Deze 'mid-stay' accommodatie voor woonurgente doelgroepen aan de Loenhofstraat in Panningen wordt eind mei 2014 opgeleverd.



Feestelijke aftrap bouwwerkzaamheden

De bouwwerkzaamheden werden na een welkomstwoord en ondertekening van de beheersovereenkomst officieel afgetrapt door de drie samenwerkende partners. Bestuurder Wim Hazeu van Wonen Limburg, directeur Dorrie Eilers van Neptunus, en wethouder Raf Janssen van de gemeente Peel en Maas brachten de eerste schelpen aan van de duurzame en ecologische grondisolatie genaamd 'isoschelp'.

Bouwtekeningen en maquettes

Omwonenden en andere genodigden bekeken onder het genot van een kop koffie bouwtekeningen en sfeerimpressies van het appartementengebouw dat binnen vijf maanden wordt gerealiseerd. Leerlingen van College Den Hulster uit Blerick presenteerden maquettes in het kader van hun opdracht 'Flexibel en Duurzaam Bouwen'. Een thema dat goed aansluit bij het flexibele en demontabele karakter van Irenehof.

Verhuur appartementen

De zestien 2-kamerappartementen en vier 3-kamerappartementen in Irenehof worden eind mei 2014 opgeleverd. De verhuur loopt via Wonen Limburg. De woningen worden op de gebruikelijke wijze via de website www.thuisinlimburg.nl geadverteerd tot en met 23 februari. Vervolgens worden de appartementen onder alle geïnteresseerden verloot, zodat iedereen evenveel kans maakt. De huurprijzen liggen tussen de € 417,- en € 556,-. De appartementen zijn bedoeld voor tijdelijke bewoning. Van de bewoners wordt verwacht dat zij actief op zoek blijven gaan naar een voor hen geschikt regulier huis en zo hun appartement weer vrijmaken voor iemand anders met een dringende vraag naar onderdak.

NOOT VOOR DE REDACTIE

Over Irenehof

Irenehof is een pilot project van Neptunus, Wonen Limburg en Gemeente Peel en Maas. In plangebied 'Stox' in het verlengde van de Loenhofstraat, wordt een tijdelijk appartementengebouw gerealiseerd voor de periode van 10 jaar. De zogenoemde 'mid-stay' accommodatie bestaat uit een 20-tal kleinere huurappartementen bestemd voor woonurgente groepen. De zestien 2-kamerappartementen en vier 3-kamerappartementen zijn bedoeld voor een mix van doelgroepen die op korte termijn en voor een bepaalde tijd woonruimte zoeken.

Duurzaam en flexibel

De accommodatie zal voor een tijdspad van ongeveer 10 jaar blijven staan. Door het demontabele karakter is het project toekomstproof: bij veranderende behoefte kan het gebouw aangepast worden of gedemonteerd worden. Daarbij zijn de materialen herbruikbaar en alle materialen recyclebaar. Het gebouw is ook van een duurzame en ecologische grondisolatie voorzien: isoschelp. Deze laag schelpen zorgt voor optimale isolatie. Buiten deze ecologische isolatiematerialen, wordt er juist ook optimaal gebruik gemaakt van natuurlijke energiebronnen: het tijdelijke gebouw wordt uitgerust met zonnepanelen. Irenehof is duurzaamheid en flexibiliteit in optima forma!



Visualisatie appartementengebouw Irenehof

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met

- Wonen Limburg – Esther Blom (Communicatiespecialist) via (088) 385 02 35
- Neptunus – Evelien Willems (Marketing, Communications & PR) via (077) 462 24 44
- Gemeente Peel en Maas – Marieke Verstappen (Communicatie adviseur) via 06 5498 4189 of (077) 306 66 66.