



Omgevingsdialoog Prins Bernhardstraat Venray

Woensdag 15 december 2021

Welkom!

Programma

- Digitale bijeenkomst
- Voorstelronde Wonen Limburg en Gemeente
- Aanleiding
- Toelichting op de ontwikkeling (WL & architect)
- Toelichting op de procedure en planning (gemeente)
- Vragen

Digitale bijeenkomst

- Duur bijeenkomst tot ca. 21.00 uur
- Iedereen de microfoon uitzetten
- Ideeën, opmerkingen en vragen stellen kan via de chatfunctie gedurende de hele sessie
- Na iedere sessie tijd om vragen te beantwoorden
- Verslag volgt

Voorstellen

Wonen Limburg

- Stephan Corstjens
- Marleen van Uft

Gemeente Venray

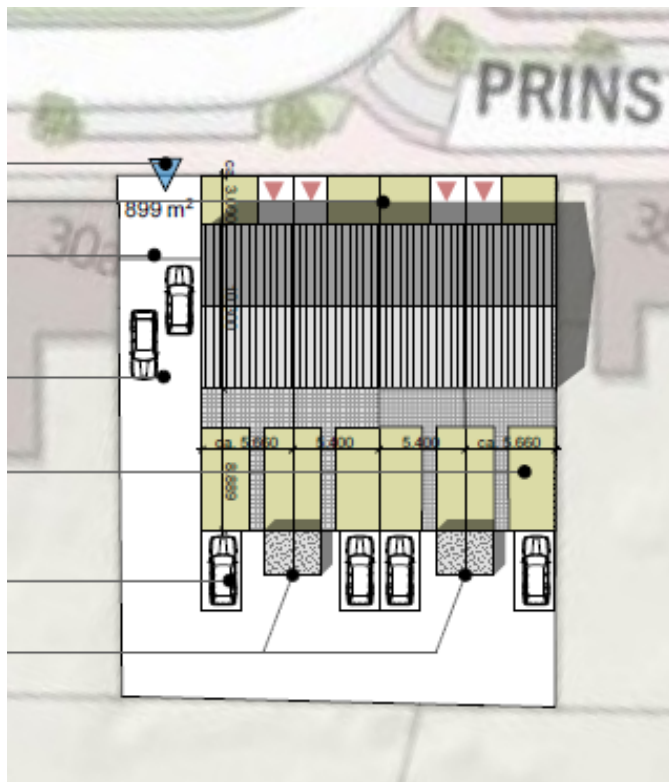
- Jan Jenneskens
- Dave Groenen
- Dennis Holten

Frencken Scholl Architecten

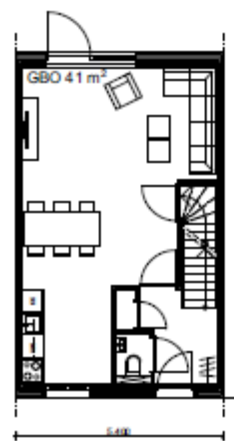
- Jorrit van de Laar

Aanleiding

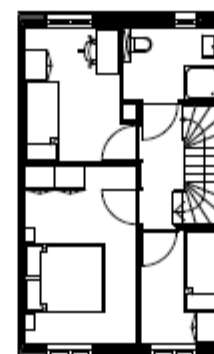
- Slechte staat woningen / leefbaarheid
- Scenario sloop als beste optie
 - Woonbehoefte sociale woningbouw
- Wat is er allemaal gebeurd in de tussentijd?



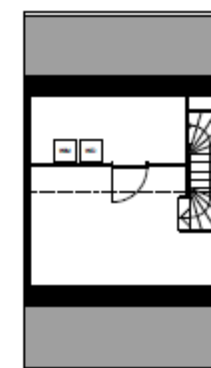
Concept



principe Begane Grond



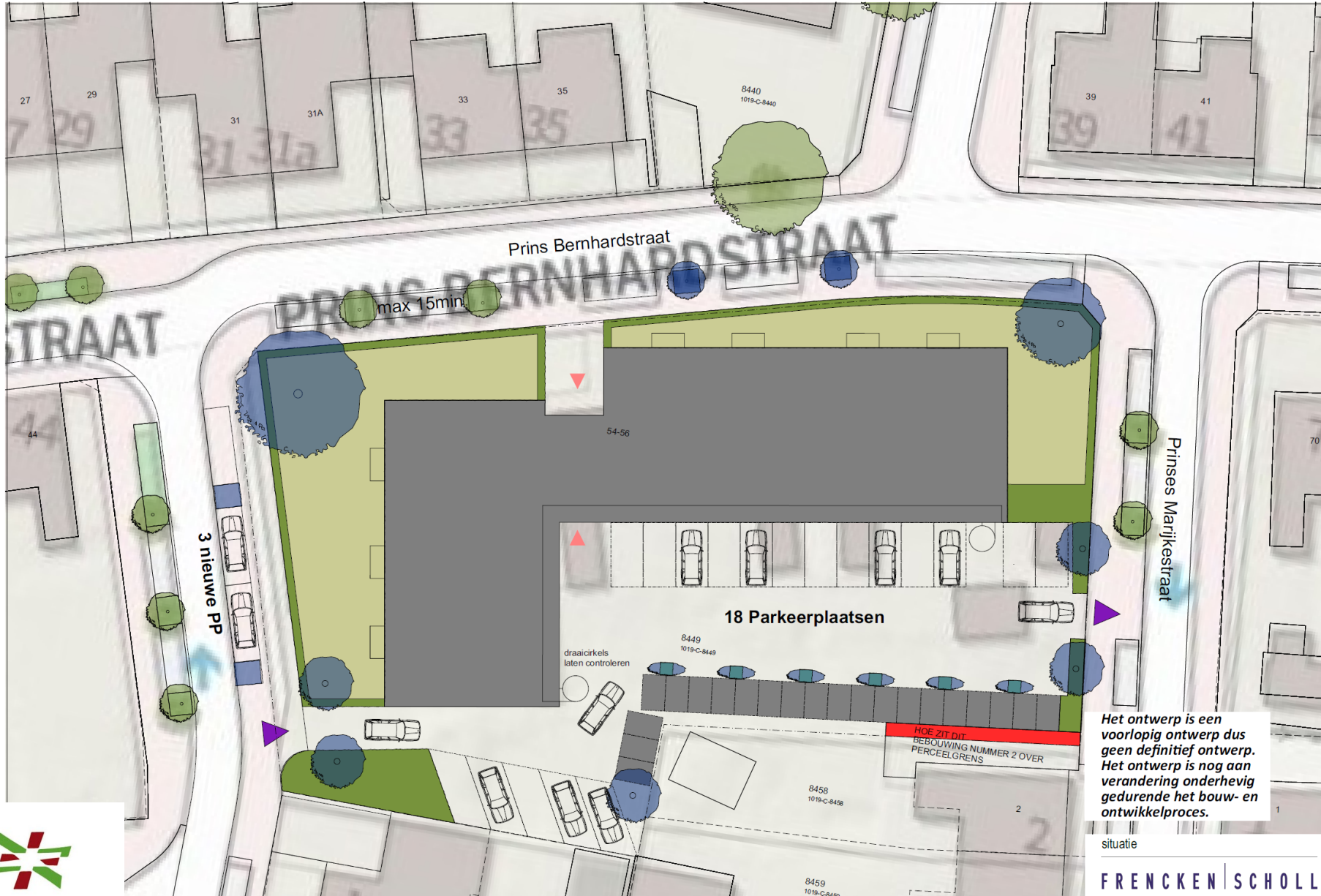
principe 1^{ste} verdieping



principe 2^{de} verdieping



Toelichting op ontwikkeling, presentatie Frencken Scholl

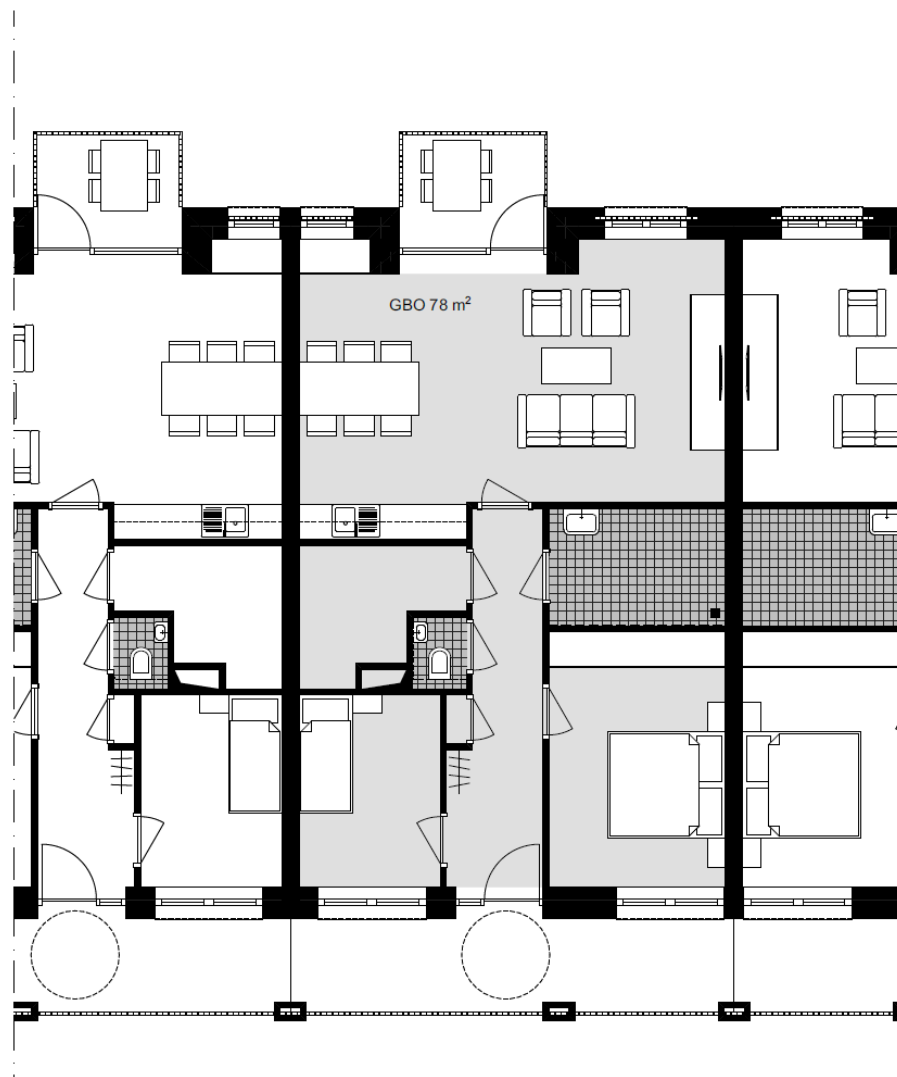


Het ontwerp is een voorlopig ontwerp dus geen definitief ontwerp. Het ontwerp is nog aan verandering onderhevig gedurende het bouw- en ontwikkelproces.

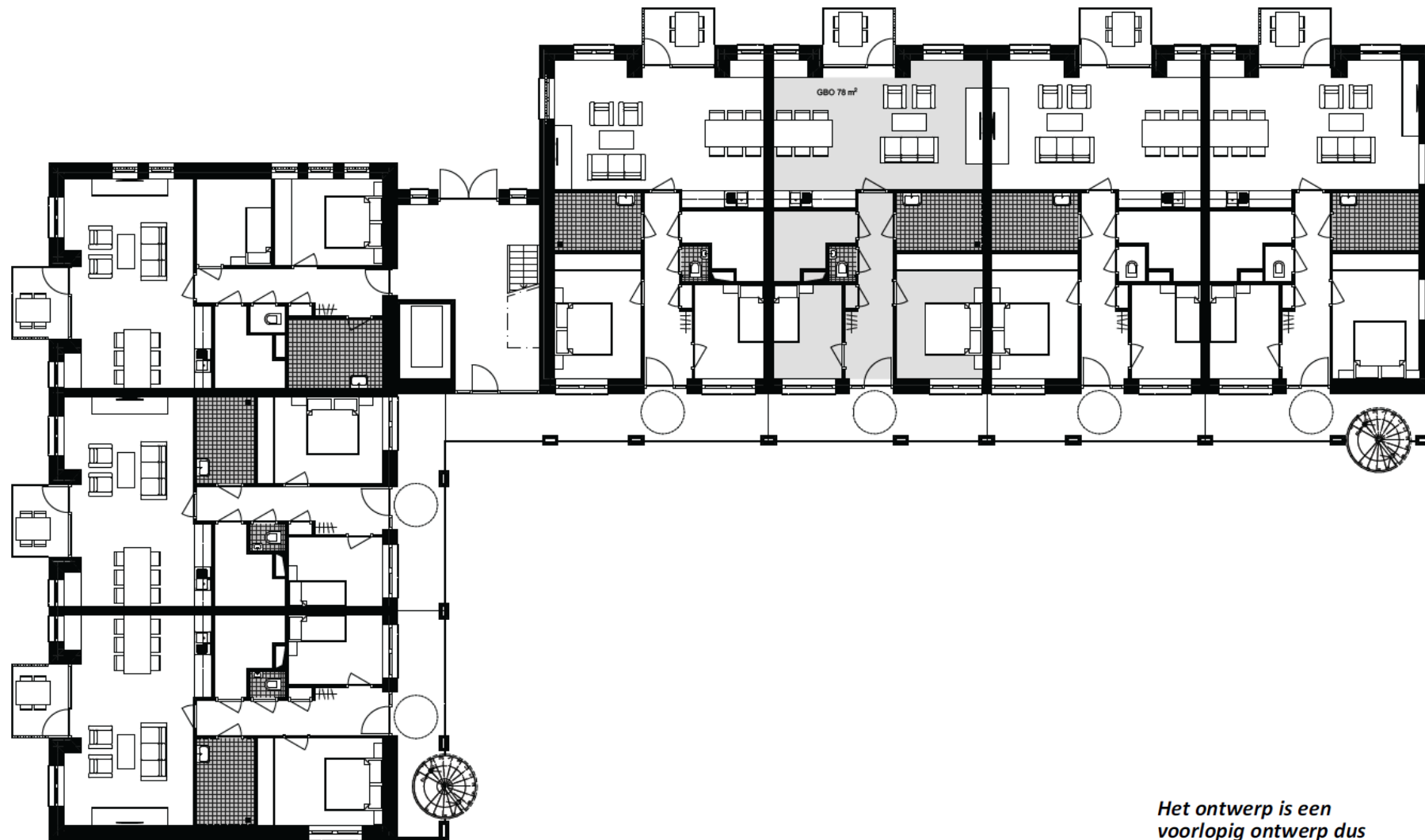
situatie

FRENCKEN | SCHOLL
ARCHITECTEN
Heugemerweg 11-6221 GD Maastricht - T: 043.350.29.40 - www.frenckenscholl.nl

2021



principe Appartement M7



Het ontwerp is een voorlopig ontwerp dus geen definitief ontwerp. Het ontwerp is nog aan verandering onderhevig gedurende het bouw- en ontwikkelproces.







Het ontwerp is een voorlopig ontwerp dus geen definitief ontwerp. Het ontwerp is nog aan verandering onderhevig gedurende het bouw- en ontwikkelproces.





Het ontwerp is een voorlopig ontwerp dus geen definitief ontwerp. Het ontwerp is nog aan verandering onderhevig gedurende het bouw- en ontwikkelproces.



Het ontwerp is een voorlopig ontwerp dus geen definitief ontwerp. Het ontwerp is nog aan verandering onderhevig gedurende het bouw- en ontwikkelproces.

indicatie beplanting

FRENCKEN | SCHOLL
ARCHITECTEN
Heugemerweg 11-6221 GD Maastricht - T: 043 350 20 40 - www.frenckenscholl.nl

Toelichting op procedure en planning

	21 appartementen	4 woningen
- Bestemmingsplanprocedure start	1 ^e helft 2022	nvt
- Afgifte omgevingsvergunning	2 ^e helft 2022	
- Start sloop bestaande woningen & start bouw	Na definitief bestemmingsplan	

- www.thuisinlimburg.nl

Vragen & afsluiting

- Updates over het project vindt u op site van Wonen Limburg / wonenlimburg.nl

- Ideeën, vragen en opmerkingen? Mail naar nieuwbouw@wonenlimburg.nl

Bedankt voor uw interesse in het project!

